

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Блюхера 18

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	1 292,4
2	Общая жилая площадь	кв. м	829,8

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	2 881,85
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	1 017,48
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	9 878,96
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	35 105,54
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	7 509,83
6	Техническое обслуживание - всего (план)	944,75
7	Техническое обслуживание - центральное отопление	78,76
8	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	17 949,42
9	Техническое обслуживание - другое оборудование	11 103,31
10	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	7 396,58
11	Содержание - общехозяйственные расходы	4 708,94
12	Содержание - уборка контейнерных площадок	2 130,66
13	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	29 732,33
14	Содержание - услуги по регистрации граждан	3 027,13
15	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	28 148,73
16	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	9 970,75
17	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	223,32
18	Содержание жилья - обрезка деревьев	1 427,30
19	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	5 522,64
20	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	8 460,96
21	Техническое обслуживание приборов учета	18 946,38
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		206 145,58

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	50 568,14	287 778,26	285 402,41	52 943,99
2	Водоотведение	8 711,38	61 685,94	57 674,82	12 722,50
3	Холодное водоснабжение	12 012,81	73 112,91	70 688,54	14 437,18
4	Тепловая энергия	103 426,28	487 433,36	471 998,47	118 861,17
5	Электроснабжение	25 121,61	101 734,17	100 245,94	26 609,84
6	Газоснабжение	2 883,38	17 439,98	16 189,17	4 134,19
7	Прочие	5 042,13	12 450,00	15 595,92	1 896,21
ИТОГО:		207 765,73	1 041 634,62	1 017 795,27	231 605,08

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-22 171,28	287 778,26	206 145,58	59 461,40
2	Водоотведение	0,00	61 685,94	64 284,85	-2 598,91
3	Холодное водоснабжение	0,00	73 112,91	77 693,32	-4 580,41
4	Тепловая энергия	0,00	487 433,36	516 298,52	-28 865,16
5	Электроснабжение	0,00	101 734,17	103 533,04	-1 798,87
6	Газоснабжение	0,00	17 439,98	17 728,69	-288,71
7	Прочие	0,00	12 450,00	48 421,61	-35 971,61
ИТОГО:			1 041 634,62	1 034 105,61	-14 642,27

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-40 883,13	285 402,41	206 145,58	38 373,70
2	Водоотведение	0,00	57 674,82	64 284,85	-6 610,03
3	Холодное водоснабжение	0,00	70 688,54	77 693,32	-7 004,78
4	Тепловая энергия	0,00	471 998,47	516 298,52	-44 300,05
5	Электроснабжение	0,00	100 245,94	103 533,04	-3 287,10
6	Газоснабжение	0,00	16 189,17	17 728,69	-1 539,52
7	Прочие	0,00	15 595,92	48 421,61	-32 825,69
ИТОГО:			1 017 795,27	1 034 105,61	-57 193,47

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-31 140,00		
2	Начислено и оплачено населением	52 564,56	52 159,89		404,67
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	16 534,32	17 988,56	0,00	-1 454,24
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		39 008,45		
ИТОГО:		69 098,88	39 008,45	0,00	-1 049,57

Генеральный директор

В.Г. Стороженко