

# Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Блюхера 16

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	2 520,0
2	Общая жилая площадь	кв.м	1 564,1

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	2787,18
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	26742,63
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	82753,57
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	7139,78
5	Текущий ремонт всего (план)	500000
6	Техническое обслуживание - центральное отопление	203,55
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	7688,38
8	Техническое обслуживание - другое оборудование	14625,97
9	поверка приборов учета	5900
10	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	15908,13
11	Содержание - уборка контейнерных площадок	4641,76
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	64341,93
13	Содержание - услуги по регистрации граждан	5935,84
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	61251,88
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	16354
16	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	232
17	Текущий ремонт - крыши	54197,97
18	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	14442
19	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	17769,9
20	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>922497,6</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	64133,52	625260,12	606019,43	83374,21
2	Водоотведение	3465,19	94879,74	94840,8	3504,13
3	Холодное водоснабжение	3717,14	112435,67	113636,11	2516,7
4	Тепловая энергия	64818,54	727495,78	746946,66	45367,66
5	Электроснабжение	11867,91	154001,18	158313,69	7555,4
6	Газоснабжение	2129,33	32865,41	33660,06	1334,68
7	Прочие	0	8640	8640	0
	<b>ИТОГО:</b>	<b>150131,63</b>	<b>1755577,9</b>	<b>1762056,77</b>	<b>143652,76</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		625260,12	922497,6	-297237,48
2	Водоотведение		94879,74	77208,5	17671,24
3	Холодное водоснабжение		112435,67	93840,61	18595,06
4	Тепловая энергия		727495,78	661773,2	65722,58
5	Электроснабжение		154001,18	147156,8	6844,38
6	Газоснабжение		32865,41	32865,41	0
7	Прочие		8640	0	8640
	<b>ИТОГО:</b>		<b>1755577,9</b>	<b>1935342,12</b>	<b>-179764,22</b>

**По оплате**

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		606019,43	922497,6	-316478,17
2	Водоотведение		94840,8	77208,5	17632,3
3	Холодное водоснабжение		113636,11	93840,61	19795,5
4	Тепловая энергия		746946,66	661773,2	85173,46
5	Электроснабжение		158313,69	147156,8	11156,89
6	Газоснабжение		33660,06	32865,41	794,65
7	Прочие		8640	0	8640
	<b>ИТОГО:</b>		<b>1762056,77</b>	<b>1935342,12</b>	<b>-173285,35</b>

**Кроме того, капитальный ремонт**

**Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.**

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-29890		
2	Начислено и оплачено населением	135923,73	135612,88		310,85
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	32026,44	29083,09	0	2943,35
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		134805,97		
	<b>ИТОГО:</b>	<b>167950,17</b>	<b>134805,97</b>	<b>0</b>	<b>3254,2</b>

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

**143652,76**