

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Блюхера 16

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	2 520,0
2	Общая жилая площадь	кв. м	1 564,1

Наименование показателя	Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>	
1 Содержание - крыши и водосточные системы	4 614,47
2 Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	1 335,12
3 Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	26 183,84
4 Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	81 700,38
5 Содержание - вывоз мусора (самовывоз, заказ техники, талоны на полигон)	16 892,36
6 Техническое обслуживание - всего (план)	1 858,84
7 Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	9 366,56
8 Техническое обслуживание - другое оборудование	14 449,17
9 Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	14 422,31
10 Содержание - общехозяйственные расходы	9 268,45
11 Содержание - уборка контейнерных площадок	4 425,37
12 Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	57 973,89
13 Содержание - услуги по регистрации граждан	5 902,55
14 Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	54 886,12
15 Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	15 312,23
16 Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	482,66
17 Содержание жилья - обрезка деревьев	1 539,80
18 Содержание и уборка контейнерных площадок	990,18
19 Текущий ремонт - крыши	4 278,85
20 Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	11 903,76
21 Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	16 497,60
22 Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>	<b>373 230,85</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	55 956,35	544 406,40	587 894,48	12 468,27
2	Водоотведение	597,12	77 153,75	73 821,37	3 929,50
3	Холодное водоснабжение	559,94	90 108,70	86 317,22	4 351,42
4	Тепловая энергия	41 874,97	789 657,13	785 334,42	46 197,68
5	Электроснабжение	7 757,09	130 741,89	124 414,45	14 084,53
6	Газоснабжение	873,38	26 992,74	25 905,99	1 960,13
7	Прочие	5 042,13	12 450,00	15 595,92	1 896,21
<b>ИТОГО:</b>		<b>112 660,98</b>	<b>1 671 510,61</b>	<b>1 699 283,85</b>	<b>84 887,74</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-27 456,30	544 406,40	373 230,85	143 719,25
2	Водоотведение	0,00	77 153,75	89 980,87	-12 827,12
3	Холодное водоснабжение	0,00	90 108,70	121 086,11	-30 977,41
4	Тепловая энергия	0,00	789 657,13	693 451,94	96 205,19
5	Электроснабжение	0,00	130 741,89	140 506,90	-9 765,01
6	Газоснабжение	0,00	26 992,74	28 126,93	-1 134,19
7	Прочие	0,00	12 450,00	48 421,61	-35 971,61
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 671 510,61</b>	<b>1 494 805,21</b>	<b>149 249,10</b>

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-74 342,64	587 894,48	373 230,85	140 320,99
2	Водоотведение	0,00	73 821,37	89 980,87	-16 159,50
3	Холодное водоснабжение	0,00	86 317,22	121 086,11	-34 768,89
4	Тепловая энергия	0,00	785 334,42	693 451,94	91 882,48
5	Электроснабжение	0,00	124 414,45	140 506,90	-16 092,45
6	Газоснабжение	0,00	25 905,99	28 126,93	-2 220,94
7	Прочие	0,00	15 595,92	48 421,61	-32 825,69
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 699 283,85</b>	<b>1 494 805,21</b>	<b>130 136,00</b>

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-150 100,00		
2	Начислено и оплачено населением	118 376,82	115 743,48		2 633,34
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	27 892,08	35 808,62	0,00	-7 916,54
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		1 452,10		
<b>ИТОГО:</b>		<b>146 268,90</b>	<b>1 452,10</b>	<b>0,00</b>	<b>-5 283,20</b>

Генеральный директор

В.Г. Стороженко

