

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Блюхера 15

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	1 285,5
2	Общая жилая площадь	кв.м	896,9

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	4169,49
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	6021,73
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	6685,66
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	25188,22
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	6226,6
6	Техническое обслуживание - центральное отопление	135,7
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	11646,16
8	Техническое обслуживание - другое оборудование	8101,1
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	8115,03
10	Содержание - уборка контейнерных площадок	2367,86
11	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	32822,04
12	Содержание - услуги по регистрации граждан	3028,02
13	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	31245,76
14	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	14262,24
15	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	128,28
16	Текущий ремонт - центральное отопление	5895,7
17	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	4401,48
18	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	9064,8
19	Техническое обслуживание приборов учета	18000
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		197505,87

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	150191,9	217874,96	205360,89	162705,97
2	Водоотведение	61421	88471,93	93356,28	56536,65
3	Холодное водоснабжение	72554,63	100507,22	103084,81	69977,04
4	Тепловая энергия	405419,19	526418,39	543874,14	387963,44
5	Электроснабжение	76828,01	146203,84	130076,77	92955,08
6	Газоснабжение	20227,96	30748,62	31425,65	19550,93
7	Прочие	0	3240	3240	0
ИТОГО:		786642,69	1113464,96	1110418,54	789689,11

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		217874,96	197505,87	20369,09
2	Водоотведение		88471,93	65044,24	23427,69
3	Холодное водоснабжение		100507,22	67455,03	33052,19
4	Тепловая энергия		526418,39	431463,18	94955,21
5	Электроснабжение		146203,84	124731,56	21472,28
6	Газоснабжение		30748,62	30748,59	0,03
7	Прочие		3240	0	3240
	ИТОГО:		1113464,96	916948,47	196516,49

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		205360,89	197505,87	7855,02
2	Водоотведение		93356,28	65044,24	28312,04
3	Холодное водоснабжение		103084,81	67455,03	35629,78
4	Тепловая энергия		543874,14	431463,18	112410,96
5	Электроснабжение		130076,77	124731,56	5345,21
6	Газоснабжение		31425,65	30748,59	677,06
7	Прочие		3240	0	3240
	ИТОГО:		1110418,54	916948,47	193470,07

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму					12727,48
1	Установка приборов учёта тепловой энергии				12727,48

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		92710		
2	Начислено и оплачено населением	65686,14	66429,95		-743,81
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	12727,48	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		146412,47		
	ИТОГО:	65686,14	159139,95	12727,48	-743,81

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

789689,11