

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Блюхера 15

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

| № п/п | Показатели дома | Ед. изм. | Количество |
|-------|-------------------------------------|----------|------------|
| 1 | Общая площадь многоквартирного дома | кв. м | 1 285,5 |
| 2 | Общая жилая площадь | кв. м | 896,9 |

| Наименование показателя | | Сумма в рублях |
|---|---|-------------------|
| РАСХОДЫ | | |
| 1 | Содержание - крыши и водосточные системы | 1 005,99 |
| 2 | Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений | 1 856,93 |
| 3 | Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме | 5 490,11 |
| 4 | Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов | 21 851,78 |
| 5 | Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон) | 5 206,07 |
| 6 | Техническое обслуживание - всего (план) | 761,21 |
| 7 | Техническое обслуживание - центральное отопление | 258,92 |
| 8 | Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение | 11 112,46 |
| 9 | Техническое обслуживание - другое оборудование | 6 794,81 |
| 10 | Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание | 7 357,12 |
| 11 | Содержание - общехозяйственные расходы | 3 763,20 |
| 12 | Содержание - уборка контейнерных площадок | 3 069,92 |
| 13 | Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей | 29 573,59 |
| 14 | Содержание - услуги по регистрации граждан | 3 010,99 |
| 15 | Содержание - услуги по управлению жилищным фондом | 27 998,45 |
| 16 | Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО) | 13 353,88 |
| 17 | Содержание жилья - дератизация, дезинсекция | 112,94 |
| 18 | Текущий ремонт - центральное отопление | 1 490,35 |
| 19 | Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование | 4 109,79 |
| 20 | Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств | 8 415,74 |
| ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД: | | 156 594,05 |

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

| № п/п | Наименование работ, услуг | Долг по оплате на начало периода, руб. | Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Долг по оплате на конец периода, руб. |
|---------------|--|--|---|--|---------------------------------------|
| 1 | Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | 127 783,41 | 182 422,66 | 160 014,17 | 150 191,90 |
| 2 | Водоотведение | 44 292,80 | 76 988,02 | 59 859,82 | 61 421,00 |
| 3 | Холодное водоснабжение | 58 577,37 | 82 219,82 | 68 242,56 | 72 554,63 |
| 4 | Тепловая энергия | 323 040,19 | 480 700,42 | 398 321,42 | 405 419,19 |
| 5 | Электроснабжение | 72 555,15 | 96 931,19 | 92 618,15 | 76 868,19 |
| 6 | Газоснабжение | 16 154,51 | 24 721,50 | 20 648,05 | 20 227,96 |
| 7 | Прочие | 1 944,43 | 3 537,22 | 3 884,32 | 1 597,33 |
| ИТОГО: | | 644 347,86 | 947 520,83 | 803 588,49 | 788 280,20 |

По начислению

| № п/п | Наименование работ, услуг | Сальдо на начало периода, руб. | Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Фактические расходы, руб. | Сальдо на конец периода, руб. |
|---------------|--|--------------------------------|---|---------------------------|-------------------------------|
| 1 | Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | 36 343,76 | 182 422,66 | 156 594,05 | 62 172,37 |
| 2 | Водоотведение | 0,00 | 76 988,02 | 78 316,22 | -1 328,20 |
| 3 | Холодное водоснабжение | 0,00 | 82 219,82 | 86 567,88 | -4 348,06 |
| 4 | Тепловая энергия | 0,00 | 480 700,42 | 432 063,81 | 48 636,61 |
| 5 | Электроснабжение | 0,00 | 96 931,19 | 108 698,92 | -11 767,73 |
| 6 | Газоснабжение | 0,00 | 24 721,50 | 25 395,87 | -674,37 |
| 7 | Прочие | 0,00 | 3 600,00 | 0,00 | 3 537,22 |
| ИТОГО: | | | 947 520,83 | 887 636,75 | 96 227,84 |

По оплате

| № п/п | Наименование работ, услуг | Сальдо на начало периода, руб. | Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Фактические расходы, руб. | Сальдо на конец периода, руб. |
|---------------|--|--------------------------------|--|---------------------------|-------------------------------|
| 1 | Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | 4 771,04 | 160 014,17 | 156 594,05 | 8 191,16 |
| 2 | Водоотведение | 0,00 | 59 859,82 | 78 316,22 | -18 456,40 |
| 3 | Холодное водоснабжение | 0,00 | 68 242,56 | 86 567,88 | -18 325,32 |
| 4 | Тепловая энергия | 0,00 | 398 321,42 | 432 063,81 | -33 742,39 |
| 5 | Электроснабжение | 0,00 | 92 618,15 | 108 698,92 | -16 080,77 |
| 6 | Газоснабжение | 0,00 | 20 648,05 | 25 395,87 | -4 747,82 |
| 7 | Прочие | 0,00 | 3 884,32 | 0,00 | 3 884,32 |
| ИТОГО: | | | 803 588,49 | 887 636,75 | -79 277,22 |

| Кроме того, капитальный ремонт | | | | |
|----------------------------------|-------------------------|--|--|-------------------|
| Выполнены работы на сумму | | | | 115 737,77 |
| 1 | Общестроительные работы | | | 115 737,77 |

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

| № п/п | Наименование работ, услуг | Начислено руб. | Оплачено руб. | Фактические расходы, руб. | Долг по оплате на конец периода, руб. |
|---------------|--|------------------|-------------------|---------------------------|---------------------------------------|
| 1 | Остаток на начало года | | 162 690,00 | | |
| 2 | Начислено и оплачено населением | 55 067,22 | 50 253,16 | | 4 814,06 |
| 3 | Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений | 0,00 | 0,00 | 115 737,77 | 0,00 |
| 4 | Начислено и оплачено из бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 5 | Остаток на конец года | | 97 205,39 | | |
| ИТОГО: | | 55 067,22 | 212 943,16 | 115 737,77 | 4 814,06 |

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

Кв. № 13

Темеркова С.А.
360-03-01