

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Блюхера 14

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	2 544,8
2	Общая жилая площадь	кв. м	1 663,8

Наименование показателя	Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>	
1 Содержание - крыши и водосточные системы	2 480,32
2 Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	767,26
3 Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	11 895,01
4 Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	45 262,63
5 Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	10 641,13
6 Техническое обслуживание - всего (план)	1 507,26
7 Техническое обслуживание - центральное отопление	1 249,06
8 Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	7 922,87
9 Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	13 252,49
10 Содержание - общехозяйственные расходы	14 564,24
11 Содержание - уборка контейнерных площадок	7 451,40
12 Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	3 696,53
13 Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	58 544,42
14 Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	5 960,59
15 Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	55 426,26
16 Содержание жилья - обрезка деревьев	19 051,25
17 Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	289,05
18 Текущий ремонт - центральное отопление	7 925,16
19 Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	2 268,97
20 Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	1 779,53
21 Техническое обслуживание приборов учета	9 247,92
22	16 660,02
23	18 946,34
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>	<b>316 789,71</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	57 033,71	379 665,66	367 377,78	69 321,59
2	Водоотведение	6 989,30	95 071,67	85 182,18	16 878,79
3	Холодное водоснабжение	9 110,54	106 088,91	95 660,47	19 538,98
4	Тепловая энергия	104 780,88	783 050,19	732 982,63	154 848,44
5	Электроснабжение	19 350,27	171 182,81	162 403,35	28 129,73
6	Газоснабжение	2 542,48	35 109,09	31 786,71	5 864,86
7	Прочие	5 042,13	12 450,00	15 595,92	1 896,21
<b>ИТОГО:</b>		<b>204 849,31</b>	<b>1 582 618,33</b>	<b>1 490 989,04</b>	<b>296 478,60</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	68 214,98	379 665,66	316 789,71	131 090,93
2	Водоотведение	0,00	95 071,67	112 552,21	-17 480,54
3	Холодное водоснабжение	0,00	106 088,91	139 143,79	-33 054,88
4	Тепловая энергия	0,00	783 050,19	665 723,76	117 326,43
5	Электроснабжение	0,00	171 182,81	198 776,80	-27 593,99
6	Газоснабжение	0,00	35 109,09	34 792,18	316,91
7	Прочие	0,00	12 450,00	0,00	12 450,00
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 582 618,33</b>	<b>1 467 778,45</b>	<b>183 054,86</b>

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	39 822,48	367 377,78	316 789,71	90 410,55
2	Водоотведение	0,00	85 182,18	112 552,21	-27 370,03
3	Холодное водоснабжение	0,00	95 660,47	139 143,79	-43 483,32
4	Тепловая энергия	0,00	732 982,63	665 723,76	67 258,87
5	Электроснабжение	0,00	162 403,35	198 776,80	-36 373,45
6	Газоснабжение	0,00	31 786,71	34 792,18	-3 005,47
7	Прочие	0,00	15 595,92	0,00	15 595,92
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 490 989,04</b>	<b>1 467 778,45</b>	<b>63 033,07</b>

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		290 240,00		
2	Начислено и оплачено населением	114 570,27	114 101,56		468,71
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Остаток на конец года		404 341,56		
<b>ИТОГО:</b>		<b>114 570,27</b>	<b>404 341,56</b>	<b>0,00</b>	<b>468,71</b>

Генеральный директор

В.Г.Стороженко