

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Блюхера 13

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	1 087,3
2	Общая жилая площадь	кв.м	762,3

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	4169,49
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	3705,68
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	5571,38
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	22787,89
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	5313,34
6	Техническое обслуживание - центральное отопление	271,4
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	10297,95
8	Техническое обслуживание - другое оборудование	7734,91
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	6863,88
10	Содержание - уборка контейнерных площадок	2002,79
11	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	27761,5
12	Содержание - услуги по регистрации граждан	2561,11
13	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	26428,25
14	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	12170,42
15	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	31,97
16	Текущий ремонт - центральное отопление	5895,7
17	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	4122
18	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	7667,16
19	Техническое обслуживание приборов учета	18000
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		173356,82

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	40545,47	206155,22	167118,78	79581,91
2	Водоотведение	13304,2	66910,75	57887,23	22327,72
3	Холодное водоснабжение	16145,27	75450,07	64953,6	26641,74
4	Тепловая энергия	104149,63	459758,82	390481,78	173426,67
5	Электроснабжение	22863	103414,82	99887,03	26390,79
6	Газоснабжение	5022,64	23347,15	19935,34	8434,45
7	Прочие	0	3240	3240	0
ИТОГО:		202030,21	938276,83	803503,76	336803,28

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		206155,22	173356,82	32798,4
2	Водоотведение		66910,75	40204,81	26705,94
3	Холодное водоснабжение		75450,07	55011,54	20438,53
4	Тепловая энергия		459758,82	257291,43	202467,39
5	Электроснабжение		103414,82	116895,68	-13480,86
6	Газоснабжение		23347,15	23347,14	0,01
7	Прочие		3240	0	3240
	ИТОГО:		938276,83	666107,42	272169,41

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		167118,78	173356,82	-6238,04
2	Водоотведение		57887,23	40204,81	17682,42
3	Холодное водоснабжение		64953,6	55011,54	9942,06
4	Тепловая энергия		390481,78	257291,43	133190,35
5	Электроснабжение		99887,03	116895,68	-17008,65
6	Газоснабжение		19935,34	23347,14	-3411,8
7	Прочие		3240	0	3240
	ИТОГО:		803503,76	666107,42	137396,34

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму					55024,58
1	Обрезка деревьев				55024,58

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		44440		
2	Начислено и оплачено населением	60094,21	48412,39		11681,82
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	5463,6	4847,42	55024,58	616,18
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		42675,23		
	ИТОГО:	65557,81	97699,81	55024,58	12298

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

336803,28