

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Блюхера 12

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	3 146,5
2	Общая жилая площадь	кв. м	1 847,8

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	3 264,01
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	2 414,88
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	29 436,40
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз, заказ техники, талоны на полигон)	114 757,26
6	Техническое обслуживание - всего (план)	23 280,70
7	Техническое обслуживание - центральное отопление	2 423,35
8	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	244,25
9	Техническое обслуживание - другое оборудование	37 318,66
10	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	31 434,37
11	Содержание - общехозяйственные расходы	18 007,87
12	Содержание - уборка контейнерных площадок	12 102,94
13	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	5 788,84
14	Содержание - услуги по регистрации граждан	72 386,86
15	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	7 370,01
16	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	68 531,42
17	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	20 297,63
18	Содержание жилья - обрезка деревьев	583,38
19	Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	6 944,42
20	Текущий ремонт - крыши	30 922,69
21	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	4 005,16
22	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	13 816,62
23	Техническое обслуживание приборов учета	20 599,12
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		544 877,18

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	57 769,48	691 442,73	695 868,47	53 343,74
2	Водоотведение	4 622,71	118 105,70	108 377,62	14 350,79
3	Холодное водоснабжение	5 202,98	133 091,10	124 744,96	13 549,12
4	Тепловая энергия	104 888,00	1 127 757,58	1 081 255,25	151 370,33
5	Электроснабжение	17 813,18	184 969,99	172 379,63	30 403,54
6	Газоснабжение	1 958,94	36 281,05	33 300,66	4 939,33
7	Прочие	5 042,13	12 450,00	15 595,92	1 896,21
ИТОГО:		197 277,42	2 304 098,15	2 231 522,51	269 853,06

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-29 421,12	691 442,73	544 877,18	117 144,43
2	Водоотведение	0,00	118 105,70	137 438,65	-19 332,95
3	Холодное водоснабжение	0,00	133 091,10	169 941,64	-36 850,54
4	Тепловая энергия	0,00	1 127 757,58	874 961,94	252 795,64
5	Электроснабжение	0,00	184 969,99	176 088,12	8 881,87
6	Газоснабжение	0,00	36 281,05	37 555,40	-1 274,35
7	Прочие	0,00	12 450,00	0,00	12 450,00
ИТОГО:			2 304 098,15	1 940 862,93	333 814,10

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-54 865,24	695 868,47	544 877,18	96 126,05
2	Водоотведение	0,00	108 377,62	137 438,65	-29 061,03
3	Холодное водоснабжение	0,00	124 744,96	169 941,64	-45 196,68
4	Тепловая энергия	0,00	1 081 255,25	874 961,94	206 293,31
5	Электроснабжение	0,00	172 379,63	176 088,12	-3 708,49
6	Газоснабжение	0,00	33 300,66	37 555,40	-4 254,74
7	Прочие	0,00	15 595,92	0,00	15 595,92
ИТОГО:			2 231 522,51	1 940 862,93	235 794,34

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-1 205 140,00		
2	Начислено и оплачено населением	161 410,12	156 155,01		5 255,11
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	52 836,24	59 857,72	0,00	-7 021,48
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-989 127,27		
ИТОГО:		214 246,36	-989 127,27	0,00	-1 766,37

Генеральный директор

В.Г.Сторожко