

# Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Блюхера 12

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	3 146,5
2	Общая жилая площадь	кв.м	1 847,8

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	2244,15
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	1323,68
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	27856,88
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	114536,53
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	9464,35
6	Техническое обслуживание - центральное отопление	407,1
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	27001,4
8	Техническое обслуживание - другое оборудование	26280,3
9	поверка приборов учета	7500
10	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	19863,1
11	Содержание - уборка контейнерных площадок	5795,78
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	80338,03
13	Содержание - услуги по регистрации граждан	7411,6
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	76479,77
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	21678,6
16	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	351,76
17	Содержание жилья - обрезка деревьев	1506,68
18	Текущий ремонт - крыши	7400,74
19	Текущий ремонт - стены и фасады	13720,56
20	Текущий ремонт - центральное отопление	4716,56
21	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	16451,03
22	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	22187,72
23	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>514097,45</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	83688,9	782437,8	744059,23	122067,47
2	Водоотведение	17022,7	134491,32	131522,59	19991,43
3	Холодное водоснабжение	17017,76	152075,7	148348,51	20744,95
4	Тепловая энергия	178190,68	1002470,66	977833,41	202827,93
5	Электроснабжение	29303,62	223319,4	212374,68	40248,34
6	Газоснабжение	4939,33	42452,13	40249,94	7141,52
7	Прочие	0	12960	12960	0
<b>ИТОГО:</b>		<b>330162,99</b>	<b>2350207,01</b>	<b>2267348,37</b>	<b>413021,63</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		782437,8	514097,45	268340,35
2	Водоотведение		134491,32	134629,32	-138
3	Холодное водоснабжение		152075,7	170167,28	-18091,58
4	Тепловая энергия		1002470,66	717742,45	284728,21
5	Электроснабжение		223319,4	215215,2	8104,2
6	Газоснабжение		42452,13	42452,08	0,05
7	Прочие		12960	0	12960
	<b>ИТОГО:</b>		<b>2350207,01</b>	<b>1794303,78</b>	<b>555903,23</b>

**По оплате**

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		744059,23	514097,45	229961,78
2	Водоотведение		131522,59	134629,32	-3106,73
3	Холодное водоснабжение		148348,51	170167,28	-21818,77
4	Тепловая энергия		977833,41	717742,45	260090,96
5	Электроснабжение		212374,68	215215,2	-2840,52
6	Газоснабжение		40249,94	42452,08	-2202,14
7	Прочие		12960	0	12960
	<b>ИТОГО:</b>		<b>2267348,37</b>	<b>1794303,78</b>	<b>473044,59</b>

**Кроме того, капитальный ремонт**

**Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.**

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-1039000		
2	Начислено и оплачено населением	165067,21	160453,12		4614,09
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	60668,04	57593,52	0	3074,52
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		-820953,36		
	<b>ИТОГО:</b>	<b>225735,25</b>	<b>-820953,36</b>	<b>0</b>	<b>7688,61</b>

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

**413021,63**