

# Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Бережная 18**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	4 351,7
2	Общая жилая площадь	кв.м	3 007,6

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	2488,62
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	10647,8
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	32871,1
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	126529,18
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	19713,69
6	Техническое обслуживание - центральное отопление	407,1
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	10163,75
8	Техническое обслуживание - другое оборудование	41126,98
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	27471,18
10	Содержание - уборка контейнерных площадок	7376,32
11	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	111109,82
12	Содержание - услуги по регистрации граждан	10250,41
13	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	105773,74
14	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	53471,07
15	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	422,08
16	Текущий ремонт - центральное отопление	5895,7
17	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	30686,28
18	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>615985,95</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	141655,38	726868,19	698038,76	170484,81
2	Водоотведение	38490,58	201495,92	184422,62	55563,88
3	Холодное водоснабжение	49943,91	236246,74	220420,27	65770,38
4	Тепловая энергия	377850,95	1717740,75	1635212,44	460379,26
5	Электроснабжение	72973,53	383158,55	359239,99	96892,09
	<b>ИТОГО:</b>	<b>680914,35</b>	<b>3265510,15</b>	<b>3097334,08</b>	<b>849090,42</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
-------	---------------------------	---	---------------------------	-----------------------------

1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		726868,19	615985,95	110882,24
2	Водоотведение		201495,92	194602,03	6893,89
3	Холодное водоснабжение		236246,74	376187,88	-139941,14
4	Тепловая энергия		1717740,75	1707749,31	9991,44
5	Электроснабжение		383158,55	328070,4	55088,15
	<b>ИТОГО:</b>		<b>3265510,15</b>	<b>3222595,57</b>	<b>42914,58</b>

**По оплате**

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		698038,76	615985,95	82052,81
2	Водоотведение		184422,62	194602,03	-10179,41
3	Холодное водоснабжение		220420,27	376187,88	-155767,61
4	Тепловая энергия		1635212,44	1707749,31	-72536,87
5	Электроснабжение		359239,99	328070,4	31169,59
	<b>ИТОГО:</b>		<b>3097334,08</b>	<b>3222595,57</b>	<b>-125261,49</b>

**Кроме того, капитальный ремонт**

**Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.**

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-488600		
2	Начислено и оплачено населением	217942,44	209073,42		8869,02
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	0	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		-279526,58		
	<b>ИТОГО:</b>	<b>217942,44</b>	<b>-279526,58</b>	<b>0</b>	<b>8869,02</b>

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

**849090,42**