

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Бережная 16**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	4 407,0
2	Общая жилая площадь	кв.м	3 042,1

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	3543,12
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	12983,96
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	33985,37
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	85753,88
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	16956,56
6	Техническое обслуживание - центральное отопление	3740,97
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	39680,81
8	Техническое обслуживание - другое оборудование	33879,52
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	27820,28
10	Содержание - уборка контейнерных площадок	6802,55
11	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	112521,76
12	Содержание - услуги по регистрации граждан	10380,71
13	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	107117,86
14	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	48415,67
15	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	484,48
16	Содержание жилья - обрезка деревьев	3013,36
17	Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	271800
18	Текущий ремонт - крыши	972126,92
19	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	31076,22
20	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		1841665,13

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	160516,42	730893,28	624784,21	266625,49
2	Водоотведение	42915,16	194745,51	161231,69	76428,98
3	Холодное водоснабжение	74209,56	244246,11	204746,06	113709,61
4	Тепловая энергия	363204,74	1525801,24	1392426,73	496579,25
5	Электроснабжение	77151,97	381551,53	353726,12	104977,38
	ИТОГО:	717997,85	3077237,67	2736914,81	1058320,71

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		730893,28	1841665,13	-1110771,85
2	Водоотведение		194745,51	143456,22	51289,29
3	Холодное водоснабжение		244246,11	277317,22	-33071,11
4	Тепловая энергия		1525801,24	1570030,4	-44229,16
5	Электроснабжение		381551,53	366988,8	14562,73
	ИТОГО:		3077237,67	4199457,77	-1122220,1

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		624784,21	1841665,13	-1216880,92
2	Водоотведение		161231,69	143456,22	17775,47
3	Холодное водоснабжение		204746,06	277317,22	-72571,16
4	Тепловая энергия		1392426,73	1570030,4	-177603,67
5	Электроснабжение		353726,12	366988,8	-13262,68
	ИТОГО:		2736914,81	4199457,77	-1462542,96

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму					26465,28
1	Ремонт межпанельных швов				26465,28

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		150100		
2	Начислено и оплачено населением	220340,1	213157,33		7182,77
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	26465,28	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		336792,05		
	ИТОГО:	220340,1	363257,33	26465,28	7182,77

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

1058320,71