

# Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Бехтерева 6**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	3 379,7
2	Общая жилая площадь	кв.м	2 206,8

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	948,46
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	5903,91
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	25099,75
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	51918,61
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	14776,08
6	Текущий ремонт всего (план)	1303,05
7	Техническое обслуживание - всего (план)	13635,89
8	Техническое обслуживание - центральное отопление	5959,91
9	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	13717,17
10	поверка приборов учета	5700
11	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	21335,25
12	Содержание - уборка контейнерных площадок	5613,95
13	Содержание - удаление снега и наледи с крыш	1290,53
14	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	86292,22
15	Содержание - услуги по регистрации граждан	7960,86
16	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	82148
17	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	27286,02
18	Содержание прочистка внутренней канализации	659
19	Текущий ремонт - крыши	13277,58
20	Текущий ремонт - стены и фасады	580,44
21	Текущий ремонт - центральное отопление	77769,89
22	Текущий ремонт внешнего благоустройства	5692,07
23	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	14035,2
24	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	23832,14
25	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>526317,11</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	73698,78	620207,61	537511,06	156395,33
2	Водоотведение	32539,6	141098,97	119359,96	54278,61
3	Холодное водоснабжение	38343,2	153778,1	129541,88	62579,42
4	Тепловая энергия	266970,4	1061728,81	991184,15	337515,06
5	Электроснабжение	42497,29	243905,5	213794,56	72608,23
6	Газоснабжение	10578,22	54932,01	48552,34	16957,89
7	Прочие	0	21870	21870	0
<b>ИТОГО:</b>		<b>464627,49</b>	<b>2297521</b>	<b>2061813,95</b>	<b>700334,54</b>

## По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		620207,61	526317,11	93890,5
2	Водоотведение		141098,97	140057,94	1041,03
3	Холодное водоснабжение		153778,1	160600,33	-6822,23
4	Тепловая энергия		1061728,81	965474,63	96254,18
5	Электроснабжение		243905,5	209497,52	34407,98
6	Газоснабжение		54932,01	54932,08	-0,07
7	Прочие		21870	0	21870
	<b>ИТОГО:</b>		<b>2297521</b>	<b>2056879,61</b>	<b>240641,39</b>

## По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		537511,06	526317,11	11193,95
2	Водоотведение		119359,96	140057,94	-20697,98
3	Холодное водоснабжение		129541,88	160600,33	-31058,45
4	Тепловая энергия		991184,15	965474,63	25709,52
5	Электроснабжение		213794,56	209497,52	4297,04
6	Газоснабжение		48552,34	54932,08	-6379,74
7	Прочие		21870	0	21870
	<b>ИТОГО:</b>		<b>2061813,95</b>	<b>2056879,61</b>	<b>4934,34</b>

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-736050		
2	Начислено и оплачено населением	184553,86	172676,17		11877,69
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	13462,99	6362,13	0	7100,86
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		-557011,7		
	<b>ИТОГО:</b>	<b>198016,85</b>	<b>-557011,7</b>	<b>0</b>	<b>18978,55</b>

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

700334,54