

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Бехтерева 6

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	3 379,7
2	Общая жилая площадь	кв.м	2 206,8

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - фундаменты и стены подвалов, стены домов, фасадов	723,28
2	Содержание - крыши и водосточные системы	4 723,90
3	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	1 507,61
4	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	19 657,57
5	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	21 741,27
6	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	26 601,36
7	Текущий ремонт всего (план)	10 592,83
8	Техническое обслуживание - всего (план)	47 101,60
9	Техническое обслуживание - центральное отопление	434,02
10	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	2 438,21
11	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	19 342,50
12	Содержание - уборка контейнерных площадок	6 859,00
13	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	77 751,73
14	Содержание - услуги по регистрации граждан	7 916,23
15	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	73 610,57
16	Содержание - утепление оконных и балконных проемов	1 694,92
17	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	25 964,65
18	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	228,43
19	Содержание прочистка внутренней канализации	417,49
20	Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	334,49
21	Текущий ремонт - лестницы, балконы, крыльца, зонты-козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей	410,12
22	Текущий ремонт - стены и фасады	1 514,67
23	Текущий ремонт подъезда	216 218,43
24	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	12 435,12
25	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	22 125,81
26	Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		621 292,15

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	59 521,04	510 782,40	492 171,37	78 132,07
2	Водоотведение	14 438,31	126 935,56	108 924,22	32 449,65
3	Холодное водоснабжение	18 710,32	139 766,75	120 243,41	38 233,66
4	Тепловая энергия	145 153,67	1 136 660,75	1 015 864,63	265 949,79
5	Электроснабжение	14 030,23	234 953,14	204 648,28	44 335,09
6	Газоснабжение	5 442,95	47 133,92	41 998,65	10 578,22
7	Прочие	8 636,58	18 150,00	23 116,52	3 670,06
ИТОГО:		265 933,10	2 214 382,52	2 006 967,08	473 348,54

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	83 535,61	510 782,40	621 292,15	-26 974,14
2	Водоотведение	0,00	126 935,56	184 668,36	-57 732,80
3	Холодное водоснабжение	0,00	139 766,75	235 888,32	-96 121,57
4	Тепловая энергия	0,00	1 136 660,75	1 041 352,03	95 308,72
5	Электроснабжение	0,00	234 953,14	229 089,60	5 863,54
6	Газоснабжение	0,00	47 133,92	48 542,96	-1 409,04
7	Прочие	0,00	18 150,00	0,00	18 150,00
ИТОГО:			2 214 382,52	2 360 833,42	-62 915,29

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	54 489,91	492 171,37	621 292,15	-74 630,87
2	Водоотведение	0,00	108 924,22	184 668,36	-75 744,14
3	Холодное водоснабжение	0,00	120 243,41	235 888,32	-115 644,91
4	Тепловая энергия	0,00	1 015 864,63	1 041 352,03	-25 487,40
5	Электроснабжение	0,00	204 648,28	229 089,60	-24 441,32
6	Газоснабжение	0,00	41 998,65	48 542,96	-6 544,31
7	Прочие	0,00	23 116,52	0,00	23 116,52
ИТОГО:			2 006 967,08	2 360 833,42	-299 376,43

Кроме того, капитальный ремонт				
Выполнены работы на сумму				63 517,76
1	Межпанельные швы			63 517,76

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-830 190,00		
2	Начислено и оплачено населением	164 727,94	134 464,47		30 263,47
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	9 695,16	8 310,52	63 517,76	1 384,64
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-750 932,77		
ИТОГО:		174 423,10	-887 415,01	63 517,76	31 648,11

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

получила № кв 18
Присоединяю Р.К. [подпись]