

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Асбестовский 7

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	15 301,8
2	Общая жилая площадь	кв.м	9 963,1

Наименование показателя	Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>	
1 Содержание - крыши и водосточные системы	3 596,55
2 Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	10 030,51
3 Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	92 388,26
4 Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	180 550,30
5 Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	48 841,27
6 Техническое обслуживание - всего (план)	9 179,86
7 Техническое обслуживание - центральное отопление	1 392,33
8 Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	87 808,18
9 Техническое обслуживание - другое оборудование	73 033,82
10 Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	87 574,39
11 Содержание - общехозяйственные расходы	45 407,48
12 Содержание - уборка контейнерных площадок	34 960,03
13 Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	352 025,74
14 Содержание - услуги по регистрации граждан	35 841,11
15 Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	333 276,38
16 Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	119 649,13
17 Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	1 736,31
18 Содержание жилья - обрезка деревьев	1 481,19
19 Содержание и уборка контейнерных площадок	889,71
20 Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	2 676,93
21 Текущий ремонт - оконные и дверные заполнения мест общего пользования	9 888,43
22 Текущий ремонт - центральное отопление	6 465,44
23 Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	55 671,30
24 Техническое обслуживание и ремонт лифтов	784 498,48
25 Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	100 176,01
26 Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>	<b>2 497 985,48</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	253 830,26	2 921 784,41	2 765 876,92	409 737,75
2	Водоотведение	44 851,17	617 529,64	569 449,37	92 931,44
3	Холодное водоснабжение	57 001,30	685 202,56	638 127,58	104 076,28
4	Тепловая энергия	503 887,72	4 972 747,12	4 636 880,79	839 754,05
5	Электроснабжение	0,00	1 074 699,66	941 957,40	132 742,26
6	Газоснабжение	15 991,70	209 089,57	197 155,92	27 925,35
7	Прочие	11 859,25	23 550,00	30 876,10	4 533,15
<b>ИТОГО:</b>		<b>887 421,40</b>	<b>10 504 602,96</b>	<b>9 780 324,08</b>	<b>1 611 700,28</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	375 671,08	2 921 784,41	2 497 985,48	799 470,01
2	Водоотведение	0,00	617 529,64	743 664,93	-126 135,29
3	Холодное водоснабжение	0,00	685 202,56	993 384,68	-308 182,12
4	Тепловая энергия	0,00	4 972 747,12	4 409 268,28	563 478,84
5	Электроснабжение	0,00	1 074 699,66	1 030 978,28	43 721,38
6	Газоснабжение	0,00	209 089,57	215 168,51	-6 078,94
7	Прочие	0,00	23 550,00	0,00	23 550,00
<b>ИТОГО:</b>			<b>10 504 602,96</b>	<b>9 890 450,16</b>	<b>989 823,88</b>

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	268 216,95	2 765 876,92	2 497 985,48	536 108,39
2	Водоотведение	0,00	569 449,37	743 664,93	-174 215,56
3	Холодное водоснабжение	0,00	638 127,58	993 384,68	-355 257,10
4	Тепловая энергия	0,00	4 636 880,79	4 409 268,28	227 612,51
5	Электроснабжение	0,00	941 957,40	1 030 978,28	-89 020,88
6	Газоснабжение	0,00	197 155,92	215 168,51	-18 012,59
7	Прочие	0,00	30 876,10	0,00	30 876,10
<b>ИТОГО:</b>			<b>9 780 324,08</b>	<b>9 890 450,16</b>	<b>158 090,87</b>

Кроме того, капитальный ремонт	
Выполнены работы на сумму	3 179 325,61
1 Межпанельные швы	61 468,80
2 Обрезка деревьев	16 696,77
3 Сантехнические работы (ХВС, ГВС)	3 090 000,00
4 установка водомеров	11 160,04

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		1 892 200,00		
2	Начислено и оплачено населением	679 498,53	667 387,82		12 110,71
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	10 827,36	7 791,62	3 179 325,61	3 035,74
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-611 946,17		
<b>ИТОГО:</b>		<b>690 325,89</b>	<b>2 567 379,44</b>	<b>3 179 325,61</b>	<b>15 146,45</b>

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

Тел. 341-45-29

А.Стороженко

подпись

05.05.2011  
Морозова А.Е.

кв 100