

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Асбестовский 5**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	3 014,4
2	Общая жилая площадь	кв.м	1 968,7

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	17828,39
2	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	37177,65
3	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	9464,35
4	Техническое обслуживание - центральное отопление	271,4
5	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	37551,65
6	Техническое обслуживание - другое оборудование	40380,36
7	поверка приборов учета	3700
8	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	19029,13
9	Содержание - уборка контейнерных площадок	5552,44
10	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	76965,2
11	Содержание - услуги по регистрации граждан	7100,43
12	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	73268,92
13	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	21678,6
14	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	183,83
15	Содержание жилья - обрезка деревьев	3013,36
16	Текущий ремонт - крыши	7451,9
17	Текущий ремонт - специальные общедомовые технические устройства	11844,22
18	Текущий ремонт - центральное отопление	17687,09
19	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	12284,52
20	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	21256,22
21	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		443270,79

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	46522,05	604079,99	592243,82	58358,22
2	Водоотведение	9149,49	119225,82	119274,1	9101,21
3	Холодное водоснабжение	10006,84	143399,48	143048,68	10357,64
4	Тепловая энергия	97719,01	1018327,73	1009768,72	106278,02
5	Электроснабжение	21615,1	238258,74	238571,19	21302,65
6	Газоснабжение	3392,39	43275,92	43558,48	3109,83
7	Прочие	0	19710	19710	0
ИТОГО:		188404,88	2186277,68	2166175	208507,56

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		604079,99	443270,79	160809,2
2	Водоотведение		119225,82	157680,17	-38454,35
3	Холодное водоснабжение		143399,48	214465,04	-71065,56
4	Тепловая энергия		1018327,73	1034545,9	-16218,17
5	Электроснабжение		238258,74	180888	57370,74
6	Газоснабжение		43275,92	43275,94	-0,02
7	Прочие		19710	0	19710
	ИТОГО:		2186277,68	2074125,84	112151,84

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		592243,82	443270,79	148973,03
2	Водоотведение		119274,1	157680,17	-38406,07
3	Холодное водоснабжение		143048,68	214465,04	-71416,36
4	Тепловая энергия		1009768,72	1034545,9	-24777,18
5	Электроснабжение		238571,19	180888	57683,19
6	Газоснабжение		43558,48	43275,94	282,54
7	Прочие		19710	0	19710
	ИТОГО:		2166175	2074125,84	92049,16

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму					114903,66
1	Обрезка деревьев				50791,92
2	Установка приборов учёта тепловой энергии				20089,5
3	Установка регуляторов температуры				44022,24

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		30970		
2	Начислено и оплачено населением	158706,39	160645,66		-1939,27
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	20531,16	20127,72	114903,66	403,44
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		96839,72		
	ИТОГО:	179237,55	211743,38	114903,66	-1535,83

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

208507,56