

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате гражданами за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Асбестовский 5

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

| № п/п | Показатели дома | Ед. изм. | Количество |
|-------|-------------------------------------|----------|------------|
| 1 | Общая площадь многоквартирного дома | кв.м | 3 014,4 |
| 2 | Общая жилая площадь | кв.м | 1 968,7 |

| Наименование показателя | | Сумма в рублях |
|---|---|-------------------|
| РАСХОДЫ | | |
| 1 | Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений | 3 077,20 |
| 2 | Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме | 15 543,47 |
| 3 | Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов | 32 253,05 |
| 4 | Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон) | 9 073,93 |
| 5 | Техническое обслуживание - всего (план) | 1 785,45 |
| 6 | Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение | 27 109,93 |
| 7 | Техническое обслуживание - другое оборудование | 21 066,85 |
| 8 | Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание | 17 251,83 |
| 9 | Содержание - общехозяйственные расходы | 8 826,71 |
| 10 | Содержание - уборка контейнерных площадок | 3 951,38 |
| 11 | Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей | 69 347,83 |
| 12 | Содержание - услуги по регистрации граждан | 7 060,56 |
| 13 | Содержание - услуги по управлению жилищным фондом | 65 654,28 |
| 14 | Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО) | 20 297,63 |
| 15 | Содержание жилья - дератизация, дезинсекция | 213,33 |
| 16 | Содержание прочистка внутренней канализации | 472,92 |
| 17 | Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки) | 378,90 |
| 18 | Текущий ремонт подъезда | 241 391,06 |
| 19 | Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование | 10 936,38 |
| 20 | Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств | 19 734,29 |
| 21 | Техническое обслуживание приборов учета | 18 946,34 |
| ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД: | | 594 373,32 |

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

| № п/п | Наименование работ, услуг | Долг по оплате на начало периода, руб. | Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Долг по оплате на конец периода, руб. |
|---------------|--|--|---|--|---------------------------------------|
| 1 | Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | 48 890,36 | 529 303,23 | 550 656,36 | 27 537,23 |
| 2 | Водоотведение | 5 242,79 | 119 943,38 | 119 228,69 | 5 957,48 |
| 3 | Холодное водоснабжение | 6 628,14 | 141 129,88 | 143 256,43 | 4 501,59 |
| 4 | Тепловая энергия | 89 409,61 | 992 689,00 | 998 049,49 | 84 049,12 |
| 5 | Электроснабжение | 9 724,30 | 210 570,92 | 195 944,69 | 24 350,53 |
| 6 | Газоснабжение | 2 392,71 | 35 838,08 | 34 859,56 | 3 371,23 |
| 7 | Прочие | 7 664,09 | 14 018,32 | 18 780,04 | 2 902,37 |
| ИТОГО: | | 169 952,00 | 2 043 492,81 | 2 060 775,26 | 152 669,55 |

По начислению

| № п/п | Наименование работ, услуг | Сальдо на начало периода, руб. | Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Фактические расходы, руб. | Сальдо на конец периода, руб. |
|---------------|--|--------------------------------|---|---------------------------|-------------------------------|
| 1 | Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | 107 273,79 | 529 303,23 | 594 373,32 | 42 203,70 |
| 2 | Водоотведение | 0,00 | 119 943,38 | 142 420,90 | -22 477,52 |
| 3 | Холодное водоснабжение | 0,00 | 141 129,88 | 182 623,14 | -41 493,26 |
| 4 | Тепловая энергия | 0,00 | 992 689,00 | 957 843,65 | 34 845,35 |
| 5 | Электроснабжение | 0,00 | 210 570,92 | 183 985,20 | 26 585,72 |
| 6 | Газоснабжение | 0,00 | 35 838,08 | 37 119,65 | -1 281,57 |
| 7 | Прочие | 0,00 | 13 950,00 | 0,00 | 14 018,32 |
| ИТОГО: | | | 2 043 492,81 | 2 098 365,86 | 52 400,74 |

По оплате

| № п/п | Наименование работ, услуг | Сальдо на начало периода, руб. | Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Фактические расходы, руб. | Сальдо на конец периода, руб. |
|---------------|--|--------------------------------|--|---------------------------|-------------------------------|
| 1 | Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | 83 265,06 | 550 656,36 | 594 373,32 | 39 548,10 |
| 2 | Водоотведение | 0,00 | 119 228,69 | 142 420,90 | -23 192,21 |
| 3 | Холодное водоснабжение | 0,00 | 143 256,43 | 182 623,14 | -39 366,71 |
| 4 | Тепловая энергия | 0,00 | 998 049,49 | 957 843,65 | 40 205,84 |
| 5 | Электроснабжение | 0,00 | 195 944,69 | 183 985,20 | 11 959,49 |
| 6 | Газоснабжение | 0,00 | 34 859,56 | 37 119,65 | -2 260,09 |
| 7 | Прочие | 0,00 | 18 780,04 | 0,00 | 18 780,04 |
| ИТОГО: | | | 2 060 775,26 | 2 098 365,86 | 45 674,46 |

| | | | | |
|---------------------------------------|------------------|--|--|-----------------|
| Кроме того, капитальный ремонт | | | | |
| Выполнены работы на сумму | | | | 5 565,59 |
| 1 | Обрезка деревьев | | | 5 565,59 |

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате гражданами, арендаторами и собственниками нежилых помещений за выполненные работы.

| № п/п | Наименование работ, услуг | Начислено руб. | Оплачено руб. | Фактические расходы, руб. | Долг по оплате на конец периода, руб. |
|---------------|--|-------------------|------------------|---------------------------|---------------------------------------|
| 1 | Остаток на начало года | | -110 060,00 | | |
| 2 | Начислено и оплачено населением | 146 500,14 | 141 833,70 | | 4 666,44 |
| 3 | Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений | 17 880,60 | 22 173,00 | 5 565,59 | -4 292,40 |
| 4 | Начислено и оплачено из бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 5 | Остаток на конец года | | 48 381,11 | | |
| ИТОГО: | | 164 380,74 | 53 946,70 | 5 565,59 | 374,04 |

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

кв 16 Кротова
Б.В.