

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате гражданами за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Асбестовский 3/3

п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	5 766,4
2	Общая жилая площадь	кв. м	3 376,0
Наименование показателя			Сумма в рублях
РАСХОДЫ			
1	Содержание - крыши и водосточные системы		602,76
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме		23 919,51
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов		55 665,24
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)		16 322,84
5	Техническое обслуживание - всего (план)		3 416,00
6	Техническое обслуживание - центральное отопление		647,29
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение		46 625,15
8	Техническое обслуживание - другое оборудование		27 546,63
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание		33 001,91
10	Содержание - общехозяйственные расходы		16 887,61
11	Содержание - уборка контейнерных площадок		12 923,74
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей		132 659,00
13	Содержание - услуги по регистрации граждан		13 506,54
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом		125 593,39
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)		51 456,27
16	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция		400,73
17	Текущий ремонт - центральное отопление		8 897,65
18	Техническое обслуживание и ремонт лифтов		290 271,21
19	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств		37 750,78
20	Техническое обслуживание приборов учета		18 946,34
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:			917 040,59

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	86 652,20	1 054 377,61	1 011 399,50	129 630,31
2	Водоотведение	20 094,88	255 708,86	238 668,83	37 134,91
3	Холодное водоснабжение	25 900,58	284 326,27	269 191,28	41 035,57
4	Тепловая энергия	207 896,85	1 946 834,11	1 852 958,82	301 772,14
5	Электроснабжение	18 300,37	373 774,23	344 866,88	47 207,72
6	Прочие	8 656,29	22 650,00	29 390,61	1 915,88
ИТОГО:		367 501,17	3 937 671,08	3 746 475,92	558 696,33

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	152 386,03	1 054 377,61	917 040,59	289 723,05
2	Водоотведение	0,00	255 708,86	283 406,12	-27 697,26
3	Холодное водоснабжение	0,00	284 326,27	343 059,21	-58 732,94
4	Тепловая энергия	0,00	1 946 834,11	1 990 595,93	-43 761,82
5	Электроснабжение	0,00	373 774,23	309 655,50	64 118,73
6	Прочие	0,00	22 650,00	0,00	22 650,00
ИТОГО:			3 937 671,08	3 843 757,35	246 299,76

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	120 209,97	1 011 399,50	917 040,59	214 568,88
2	Водоотведение	0,00	238 668,83	283 406,12	-44 737,29
3	Холодное водоснабжение	0,00	269 191,28	343 059,21	-73 867,93
4	Тепловая энергия	0,00	1 852 958,82	1 990 595,93	-137 637,11
5	Электроснабжение	0,00	344 866,88	309 655,50	35 211,38
6	Прочие	0,00	29 390,61	0,00	29 390,61
ИТОГО:			3 746 475,92	3 843 757,35	22 928,54

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму	107 570,40
1 Межпанельные швы	107 570,40

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате гражданами, арендаторами и собственниками нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-286 690,00		
2	Начислено и оплачено населением	252 423,40	247 108,83		5 314,57
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	107 570,40	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-127 151,57		
ИТОГО:		252 423,40	-19 581,17	107 570,40	5 314,57

Генеральный директор

В.Г.Сторожко

Канашев С.

ЖКв