

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Асбестовский 3/2

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ 3/2

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	5 738,5
2	Общая жилая площадь	кв. м	3 365,2

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	803,12
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	870,64
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	23 919,52
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	95 723,33
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз, заказ техники, талоны на полигон)	22 941,60
6	Техническое обслуживание - всего (план)	3 398,41
7	Техническое обслуживание - центральное отопление	388,37
8	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	32 240,20
9	Техническое обслуживание - другое оборудование	40 472,95
10	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	32 842,27
11	Содержание - общехозяйственные расходы	16 800,66
12	Содержание - уборка контейнерных площадок	13 667,83
13	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	132 017,14
14	Содержание - услуги по регистрации граждан	13 441,14
15	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	124 985,72
16	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	45 758,67
17	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	398,58
18	Содержание жилья - обрезка деревьев	1 320,86
19	Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	12 718,36
20	Текущий ремонт - центральное отопление	15 797,73
21	Техническое обслуживание и ремонт лифтов	295 982,14
22	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	37 568,10
23	Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>983 003,68</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	70 258,10	1 029 443,23	997 115,66	102 585,67
2	Водоотведение	8 116,87	205 172,94	197 863,14	15 426,67
3	Холодное водоснабжение	10 840,59	224 297,25	219 586,44	15 551,40
4	Тепловая энергия	133 062,78	1 789 003,24	1 704 410,59	217 655,43
5	Электроснабжение	15 199,13	363 252,11	338 404,42	40 046,82
6	Прочие	9 834,29	19 950,00	26 077,91	3 706,38
<b>ИТОГО:</b>		<b>247 311,76</b>	<b>3 631 118,77</b>	<b>3 483 458,16</b>	<b>394 972,37</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	110 209,08	1 029 443,23	983 003,68	156 648,63
2	Водоотведение	0,00	205 172,94	267 140,27	-61 967,33
3	Холодное водоснабжение	0,00	224 297,25	337 959,52	-113 662,27
4	Тепловая энергия	0,00	1 789 003,24	1 660 424,53	128 578,71
5	Электроснабжение	0,00	363 252,11	344 707,28	18 544,83
6	Прочие	0,00	19 950,00	30 980,89	-11 030,89
<b>ИТОГО:</b>			<b>3 631 118,77</b>	<b>3 624 216,17</b>	<b>117 111,68</b>

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	104 273,69	997 115,66	983 003,68	118 385,67
2	Водоотведение	0,00	197 863,14	267 140,27	-69 277,13
3	Холодное водоснабжение	0,00	219 586,44	337 959,52	-118 373,08
4	Тепловая энергия	0,00	1 704 410,59	1 660 424,53	43 986,06
5	Электроснабжение	0,00	338 404,42	344 707,28	-6 302,86
6	Прочие	0,00	26 077,91	30 980,89	-4 902,98
<b>ИТОГО:</b>			<b>3 483 458,16</b>	<b>3 624 216,17</b>	<b>-36 484,32</b>

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-335 440,00		
2	Начислено и оплачено населением	279 133,65	263 785,39		15 348,26
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Остаток на конец года		-71 654,61		
<b>ИТОГО:</b>		<b>279 133,65</b>	<b>-71 654,61</b>	<b>0,00</b>	<b>15 348,26</b>

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

Сударова Арефьевна А.И. № 13 341-0528  
отчет о работе 2010 г. по содержанию  
но просить не могу убедиться  
the 9