

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Асбестовский 3/3**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	5 766,4
2	Общая жилая площадь	кв.м	3 376,0

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	1667,8
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	2237,33
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	26742,63
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	64164,71
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	23992,99
6	Техническое обслуживание - центральное отопление	1899,8
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	70014,33
8	Техническое обслуживание - другое оборудование	47677,6
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	36401,86
10	Содержание - уборка контейнерных площадок	10621,5
11	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	147230,7
12	Содержание - услуги по регистрации граждан	13582,78
13	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	140159,86
14	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	54957,07
15	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	452,58
16	Текущий ремонт - специальные общедомовые технические устройства	21922,73
17	Текущий ремонт - центральное отопление	14739,25
18	Техническое обслуживание и ремонт лифтов	190781,02
19	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	40662,14
20	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		929489,81

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	129803,48	1214285,44	1187753,73	156335,19
2	Водоотведение	37848,89	257373,9	268088,63	27134,16
3	Холодное водоснабжение	42024,11	295675,37	309100,91	28598,57
4	Тепловая энергия	304373,96	2120758,14	2153111,76	272020,34
5	Электроснабжение	43982,74	453553,73	445520,43	52016,04
6	Прочие	0	24264	24264	0
	ИТОГО:	558033,18	4365910,58	4387839,46	536104,3

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		1214285,44	929489,81	284795,63
2	Водоотведение		257373,9	280816,42	-23442,52
3	Холодное водоснабжение		295675,37	310095,48	-14420,11
4	Тепловая энергия		2120758,14	2086580,69	34177,45
5	Электроснабжение		453553,73	381290,46	72263,27
6	Прочие		24264	0	24264
	ИТОГО:		4365910,58	3988272,86	377637,72

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		1187753,73	929489,81	258263,92
2	Водоотведение		268088,63	280816,42	-12727,79
3	Холодное водоснабжение		309100,91	310095,48	-994,57
4	Тепловая энергия		2153111,76	2086580,69	66531,07
5	Электроснабжение		445520,43	381290,46	64229,97
6	Прочие		24264	0	24264
	ИТОГО:		4387839,46	3988272,86	399566,6

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму					24463,82
1	Ремонт межпанельных швов				24463,82

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-85410		
2	Начислено и оплачено населением	291024,37	286300,23		4724,14
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	24463,82	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		176426,41		
	ИТОГО:	291024,37	200890,23	24463,82	4724,14

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

536104,3