

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Александровская 4**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	1 325,3
2	Общая жилая площадь	кв.м	846,8

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - фундаменты и стены подвалов, стены домов, фасадов	5384,52
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	8789,19
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	29307
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	7933,47
5	Текущий ремонт всего (план)	1563,66
6	Техническое обслуживание - всего (план)	4893,91
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	4759,3
8	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	8366,29
9	Содержание - ремонт дверей в местах общего пользования	1215,47
10	Содержание - уборка контейнерных площадок	2201,45
11	Содержание - удаление снега и наледи с крыш	492,67
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	33838,23
13	Содержание - услуги по регистрации граждан	3121,71
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	32213,15
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	14650,24
16	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	5408,88
17	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	9345,44
18	Техническое обслуживание приборов учета	18000
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		191484,58

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	17933,4	227472,95	210419,36	34986,99
2	Водоотведение	6741,58	80035,74	79058,9	7718,42
3	Холодное водоснабжение	6837,61	79940,08	79129,41	7648,28
4	Тепловая энергия	63365,22	548774,81	540304,34	71835,69
5	Электроснабжение	7610,99	101975,54	100861,05	8725,48
6	Газоснабжение	2248,02	27102,71	26676,13	2674,6
7	Прочие	0	5940	5940	0
ИТОГО:		104736,82	1071241,83	1042389,19	133589,46

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		227472,95	191484,58	35988,37
2	Водоотведение		80035,74	76942,13	3093,61
3	Холодное водоснабжение		79940,08	52112,51	27827,57
4	Тепловая энергия		548774,81	628463,4	-79688,59
5	Электроснабжение		101975,54	83295,8	18679,74
6	Газоснабжение		27102,71	27102,72	-0,01
7	Прочие		5940	0	5940
	ИТОГО:		1071241,83	1059401,14	11840,69

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		210419,36	191484,58	18934,78
2	Водоотведение		79058,9	76942,13	2116,77
3	Холодное водоснабжение		79129,41	52112,51	27016,9
4	Тепловая энергия		540304,34	628463,4	-88159,06
5	Электроснабжение		100861,05	83295,8	17565,25
6	Газоснабжение		26676,13	27102,72	-426,59
7	Прочие		5940	0	5940
	ИТОГО:		1042389,19	1059401,14	-17011,95

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-112020		
2	Начислено и оплачено населением	59602,44	57897,03		1705,41
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	0	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		-54122,97		
	ИТОГО:	59602,44	-54122,97	0	1705,41

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

133589,46