

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)  
Период: 2010 г.

Адрес: Александровская 3

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	3 376,9
2	Общая жилая площадь	кв.м	2 273,0

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	1 347,32
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	4 210,44
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	41 227,76
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз, заказ техники, талоны на полигон)	29 539,99
5	Техническое обслуживание - всего (план)	27 275,43
6	Техническое обслуживание - центральное отопление	11 102,33
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	1 676,08
8	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	19 326,47
9	Содержание - проверка исправности слуховых окон и жалюзи	102,02
10	Содержание - уборка контейнерных площадок	6 853,32
11	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	77 687,33
12	Содержание - услуги по регистрации граждан	7 909,63
13	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	73 549,59
14	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	29 275,56
15	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	208,88
16	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	12 277,26
17	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	22 107,47
18	Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>384 623,22</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	63 571,31	501 749,21	473 547,11	91 773,41
2	Водоотведение	17 107,70	140 068,14	138 780,42	18 395,42
3	Холодное водоснабжение	23 285,30	157 418,49	159 390,18	21 313,61
4	Тепловая энергия	165 471,01	1 174 031,48	1 119 279,23	220 223,26
5	Электроснабжение	10 668,93	220 082,59	201 868,71	28 882,81
6	Газоснабжение	6 433,83	51 193,65	50 153,06	7 474,42
7	Прочие	2 835,20	4 650,00	7 399,54	85,66
<b>ИТОГО:</b>		<b>289 373,28</b>	<b>2 249 193,56</b>	<b>2 150 418,25</b>	<b>388 148,59</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	55 257,27	501 749,21	384 623,22	172 383,26
2	Водоотведение	0,00	140 068,14	176 132,96	-36 064,82
3	Холодное водоснабжение	0,00	157 418,49	226 075,48	-68 656,99
4	Тепловая энергия	0,00	1 174 031,48	1 049 699,72	124 331,76
5	Электроснабжение	0,00	220 082,59	191 924,40	28 158,19
6	Газоснабжение	0,00	51 193,65	52 275,82	-1 082,17
7	Прочие	0,00	4 650,00	0,00	4 650,00
<b>ИТОГО:</b>			<b>2 249 193,56</b>	<b>2 080 731,80</b>	<b>223 719,23</b>

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	42 216,37	473 547,11	384 623,22	131 140,26
2	Водоотведение	0,00	138 780,42	176 132,96	-37 352,54
3	Холодное водоснабжение	0,00	159 390,18	226 075,48	-66 685,30
4	Тепловая энергия	0,00	1 119 279,23	1 049 699,72	69 579,51
5	Электроснабжение	0,00	201 868,71	191 924,40	9 944,31
6	Газоснабжение	0,00	50 153,06	52 275,82	-2 122,76
7	Прочие	0,00	7 399,54	0,00	7 399,54
<b>ИТОГО:</b>			<b>2 150 418,25</b>	<b>2 080 731,80</b>	<b>111 903,02</b>

Кроме того, капитальный ремонт		
<b>Выполнены работы на сумму</b>		<b>2 956 945,84</b>
1	Кровля	842 100,00
2	Ремонт подвальных помещений	150 101,00
3	Сантехнические работы (ХВС, ГВС)	1 159 620,00
4	Электромонтажные работы	805 124,84

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		410 580,00		
2	Начислено и оплачено населением	153 877,61	138 697,02		15 180,59
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	2 956 945,84	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-2 407 688,82		
<b>ИТОГО:</b>		<b>153 877,61</b>	<b>549 287,02</b>	<b>2 956 945,84</b>	<b>15 180,59</b>

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

Получено кв. и 45 Басовцова В.А. [подпись]