

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Академическая 9**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	1 548,1
2	Общая жилая площадь	кв.м	1 015,9

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	6696,22
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	1158,03
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	11142,75
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	28782,67
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	5064,26
6	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	2273,64
7	Техническое обслуживание - другое оборудование	13551,5
8	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	9772,8
9	Содержание - уборка контейнерных площадок	2851,56
10	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	39526,89
11	Содержание - услуги по регистрации граждан	3646,54
12	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	37628,57
13	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	11599,94
14	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	148,92
15	Текущий ремонт - крыши	8942,29
16	Текущий ремонт - центральное отопление	7074,84
17	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	6318,24
18	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	10916,5
19	Техническое обслуживание приборов учета	18000
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		225096,16

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	19941,03	266198,77	257832,5	28307,3
2	Водоотведение	8766,28	69328,86	68214,1	9881,04
3	Холодное водоснабжение	9110,95	76711,82	75348,62	10474,15
4	Тепловая энергия	75932,47	530675,1	519218,62	87388,95
5	Электроснабжение	4060,9	128003,82	121381,93	10682,79
6	Газоснабжение	2686,72	24543,75	23995,89	3234,58
7	Прочие	0	4860	4860	0
	ИТОГО:	120498,35	1100322,12	1070851,66	149968,81

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		266198,77	225096,16	41102,61
2	Водоотведение		69328,86	64042,99	5285,87
3	Холодное водоснабжение		76711,82	73512,27	3199,55
4	Тепловая энергия		530675,1	648105,44	-117430,34
5	Электроснабжение		128003,82	104860	23143,82
6	Газоснабжение		24543,75	24543,78	-0,03
7	Прочие		4860	0	4860
	ИТОГО:		1100322,12	1140160,64	-39838,52

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		257832,5	225096,16	32736,34
2	Водоотведение		68214,1	64042,99	4171,11
3	Холодное водоснабжение		75348,62	73512,27	1836,35
4	Тепловая энергия		519218,62	648105,44	-128886,82
5	Электроснабжение		121381,93	104860	16521,93
6	Газоснабжение		23995,89	24543,78	-547,89
7	Прочие		4860	0	4860
	ИТОГО:		1070851,66	1140160,64	-69308,98

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		10190		
2	Начислено и оплачено населением	78824,85	81410,1		-2585,25
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	0	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		91600,1		
	ИТОГО:	78824,85	91600,1	0	-2585,25

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

149968,81