

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Академическая 25

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	1 549,9
2	Общая жилая площадь	кв. м	1 051,0

Наименование показателя	Сумма в рублях
РАСХОДЫ	
1 Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	1 304,34
2 Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	4 052,79
3 Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	21 759,89
4 Содержание - вывоз мусора (самовывоз, заказ техники, талоны на полигон)	5 575,65
5 Техническое обслуживание - всего (план)	1 011,32
6 Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	4 332,81
7 Техническое обслуживание - другое оборудование	8 622,23
8 Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	8 870,29
9 Содержание - общехозяйственные расходы	5 019,66
10 Содержание - уборка контейнерных площадок	2 142,09
11 Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	35 656,25
12 Содержание - услуги по регистрации граждан	3 630,30
13 Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	33 757,15
14 Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	11 929,31
15 Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	229,46
16 Текущий ремонт - крыши	839,12
17 Текущий ремонт - центральное отопление	1 590,35
18 Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	6 520,05
19 Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	10 146,70
20 Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:	185 936,10

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	32 111,54	256 929,45	235 121,19	53 919,80
2	Водоотведение	2 276,36	59 654,47	53 655,59	8 275,24
3	Холодное водоснабжение	2 877,79	68 575,42	62 493,20	8 960,01
4	Тепловая энергия	60 743,35	628 579,64	585 025,29	104 297,70
5	Электроснабжение	22 043,75	122 391,71	118 428,21	26 007,25
6	Газоснабжение	1 050,89	20 418,71	18 823,98	2 645,62
7	Прочие	4 779,63	8 250,00	11 278,01	1 751,62
ИТОГО:		125 883,31	1 164 799,40	1 084 825,46	205 857,25

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	16 715,94	256 929,45	185 936,10	87 709,29
2	Водоотведение	0,00	59 654,47	79 176,50	-19 522,03
3	Холодное водоснабжение	0,00	68 575,42	103 759,84	-35 184,42
4	Тепловая энергия	0,00	628 579,64	591 875,95	36 703,69
5	Электроснабжение	0,00	122 391,71	105 188,44	17 203,27
6	Газоснабжение	0,00	20 418,71	21 614,32	-1 195,61
7	Прочие	0,00	8 250,00	0,00	8 250,00
ИТОГО:			1 164 799,40	1 087 551,15	93 964,19

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	3 247,10	235 121,19	185 936,10	52 432,19
2	Водоотведение	0,00	53 655,59	79 176,50	-25 520,91
3	Холодное водоснабжение	0,00	62 493,20	103 759,84	-41 266,64
4	Тепловая энергия	0,00	585 025,29	591 875,95	-6 850,66
5	Электроснабжение	0,00	118 428,21	105 188,44	13 239,77
6	Газоснабжение	0,00	18 823,98	21 614,32	-2 790,34
7	Прочие	0,00	11 278,01	0,00	11 278,01
ИТОГО:			1 084 825,46	1 087 551,15	521,41

Выполнены работы на сумму		Кроме того, капитальный ремонт
1	установка водомеров	3 081,42
		3 081,42

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-364 990,00		
2	Начислено и оплачено населением	73 252,26	69 786,00		3 466,26
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	8 624,17	9 501,94	3 081,42	-877,77
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00		
5	Остаток на конец года		-288 783,48		
ИТОГО:		81 876,43	-285 702,06	3 081,42	2 588,49

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

