

# Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Академическая 236

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	1 598,4
2	Общая жилая площадь	кв.м	1 046,4

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	4773,39
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	9471,34
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	24586,57
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	6558,63
5	Техническое обслуживание - центральное отопление	67,85
6	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	1235,57
7	Техническое обслуживание - другое оборудование	8360,7
8	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	10090,3
9	Содержание - уборка контейнерных площадок	2944,23
10	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	40811,18
11	Содержание - услуги по регистрации граждан	3765
12	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	38851,18
13	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	15022,86
14	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	154,32
15	Текущий ремонт - центральное отопление	7074,84
16	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	6547,56
17	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	11271,22
18	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>211167,87</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	21537,68	274285,44	271671,65	24151,47
2	Водоотведение	6829,02	74326,95	75537,37	5618,6
3	Холодное водоснабжение	8057,97	87942,72	89801,83	6198,86
4	Тепловая энергия	68715,12	610444,45	614206,09	64953,48
5	Электроснабжение	11951,13	134329,49	134450,12	11830,5
6	Газоснабжение	2717,84	29277,24	29547,49	2447,59
7	Прочие	0	9180	9180	0
	<b>ИТОГО:</b>	<b>119808,76</b>	<b>1219786,29</b>	<b>1224394,55</b>	<b>115200,5</b>

## По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		274285,44	211167,87	63117,57
2	Водоотведение		74326,95	98122,96	-23796,01
3	Холодное водоснабжение		87942,72	132684,1	-44741,38
4	Тепловая энергия		610444,45	595031,56	15412,89
5	Электроснабжение		134329,49	62266,4	72063,09
6	Газоснабжение		29277,24	29277,23	0,01
7	Прочие		9180	0	9180
	<b>ИТОГО:</b>		<b>1219786,29</b>	<b>1128550,12</b>	<b>91236,17</b>

## По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		271671,65	211167,87	60503,78
2	Водоотведение		75537,37	98122,96	-22585,59
3	Холодное водоснабжение		89801,83	132684,1	-42882,27
4	Тепловая энергия		614206,09	595031,56	19174,53
5	Электроснабжение		134450,12	62266,4	72183,72
6	Газоснабжение		29547,49	29277,23	270,26
7	Прочие		9180	0	9180
	<b>ИТОГО:</b>		<b>1224394,55</b>	<b>1128550,12</b>	<b>95844,43</b>

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-171340		
2	Начислено и оплачено населением	84215,16	83282,61		932,55
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	0	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		-88057,39		
	<b>ИТОГО:</b>	<b>84215,16</b>	<b>-88057,39</b>	<b>0</b>	<b>932,55</b>

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

**115200,5**