

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Академическая 236

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	1 598,4
2	Общая жилая площадь	кв. м	1 046,4

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	620,33
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	6 186,47
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	21 329,79
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	5 504,81
5	Техническое обслуживание - всего (план)	947,56
6	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	2 197,70
7	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	6 393,37
8	Содержание - общехозяйственные расходы	9 147,84
9	Содержание - уборка контейнерных площадок	4 684,42
10	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	2 179,80
11	Содержание - услуги по регистрации граждан	36 772,00
12	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	3 743,86
13	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	34 813,49
14	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	14 065,89
15	Текущий ремонт - крыши	182,20
16	Текущий ремонт - центральное отопление	653,29
17	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	1 165,28
18	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	5 821,35
19	Техническое обслуживание приборов учета	10 464,24
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		185 820,03

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	8 948,80	236 620,68	224 031,80	21 537,68
2	Водоотведение	1 640,27	62 862,93	57 569,28	6 933,92
3	Холодное водоснабжение	2 092,10	73 358,43	67 273,08	8 177,45
4	Тепловая энергия	23 609,16	591 188,43	545 610,38	69 187,21
5	Электроснабжение	5 620,74	136 723,26	129 394,57	12 949,43
6	Газоснабжение	774,56	24 672,26	22 728,98	2 717,84
7	Прочие	4 779,63	8 250,00	11 278,01	1 751,62
	ИТОГО:	47 465,26	1 133 675,99	1 057 886,10	123 255,15

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	61 384,77	236 620,68	185 820,03	112 185,42
2	Водоотведение	0,00	62 862,93	93 322,78	-30 459,85
3	Холодное водоснабжение	0,00	73 358,43	128 359,34	-55 000,91
4	Тепловая энергия	0,00	591 188,43	559 108,52	32 079,91
5	Электроснабжение	0,00	136 723,26	58 993,60	77 729,66
6	Газоснабжение	0,00	24 672,26	25 325,82	-653,56
7	Прочие	0,00	8 250,00	0,00	8 250,00
	ИТОГО:		1 133 675,99	1 050 930,09	144 130,67

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	62 077,12	224 031,80	185 820,03	100 288,89
2	Водоотведение	0,00	57 569,28	93 322,78	-35 753,50
3	Холодное водоснабжение	0,00	67 273,08	128 359,34	-61 086,26
4	Тепловая энергия	0,00	545 610,38	559 108,52	-13 498,14
5	Электроснабжение	0,00	129 394,57	58 993,60	70 400,97
6	Газоснабжение	0,00	22 728,98	25 325,82	-2 596,84
7	Прочие	0,00	11 278,01	0,00	11 278,01
	ИТОГО:		1 057 886,10	1 050 930,09	69 033,13

Выполнены работы на сумму		Кроме того, капитальный ремонт
1	установка водомеров	3 080,25
		3 080,25

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-217 170,00		
2	Начислено и оплачено населением	73 344,27	70 259,74		3 084,53
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	3 080,25	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-149 990,51		
	ИТОГО:	73 344,27	-149 990,51	3 080,25	3 084,53

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

