

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Академическая 23а

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	1 598,0
2	Общая жилая площадь	кв.м	1 040,4

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	979,93
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	1 436,55
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	4 799,06
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	25 490,66
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	6 193,46
6	Техническое обслуживание - всего (план)	945,07
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	4 449,25
8	Техническое обслуживание - другое оборудование	9 652,96
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	9 134,14
10	Содержание - общедомовые расходы	4 672,14
11	Содержание - уборка контейнерных площадок	2 260,37
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	36 716,80
13	Содержание - услуги по регистрации граждан	3 738,25
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	34 761,22
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	14 065,89
16	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	197,19
17	Текущий ремонт - крыши	5 556,20
18	Текущий ремонт - центральное отопление	1 165,28
19	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	6 573,42
20	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	10 448,51
21	Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>202 182,69</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	31 426,49	233 084,00	214 479,96	50 030,53
2	Водоотведение	6 592,93	67 508,05	64 841,26	9 259,72
3	Холодное водоснабжение	9 094,60	76 404,19	74 114,22	11 384,57
4	Тепловая энергия	82 543,13	622 670,71	582 465,25	122 748,59
5	Электроснабжение	15 604,00	132 834,08	121 043,20	27 394,88
6	Газоснабжение	2 977,08	22 967,78	22 384,33	3 560,53
7	Прочие	4 779,63	8 250,00	11 278,01	1 751,62
<b>ИТОГО:</b>		<b>153 017,86</b>	<b>1 163 718,81</b>	<b>1 090 606,23</b>	<b>226 130,44</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	38 282,40	233 084,00	202 182,69	69 183,71
2	Водоотведение	0,00	67 508,05	123 686,56	-56 178,51
3	Холодное водоснабжение	0,00	76 404,19	180 677,67	-104 273,48
4	Тепловая энергия	0,00	622 670,71	576 700,95	45 969,76
5	Электроснабжение	0,00	132 834,08	66 337,60	66 496,48
6	Газоснабжение	0,00	22 967,78	24 808,37	-1 840,59
7	Прочие	0,00	8 250,00	0,00	8 250,00
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 163 718,81</b>	<b>1 174 393,84</b>	<b>27 607,37</b>

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	35 753,50	214 479,96	202 182,69	48 050,77
2	Водоотведение	0,00	64 841,26	123 686,56	-58 845,30
3	Холодное водоснабжение	0,00	74 114,22	180 677,67	-106 563,45
4	Тепловая энергия	0,00	582 465,25	576 700,95	5 764,30
5	Электроснабжение	0,00	121 043,20	66 337,60	54 705,60
6	Газоснабжение	0,00	22 384,33	24 808,37	-2 424,04
7	Прочие	0,00	11 278,01	0,00	11 278,01
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 090 606,23</b>	<b>1 174 393,84</b>	<b>-48 034,11</b>

Кроме того, капитальный ремонт

<b>Выполнены работы на сумму</b>		<b>53 851,42</b>
1	Ремонт козырьков	50 570,00
2	установка водомеров	3 081,42

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		4 790,00		
2	Начислено и оплачено населением	62 150,98	55 558,75		6 592,23
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	53 651,42	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Остаток на конец года		-2 882,67		
<b>ИТОГО:</b>		<b>62 150,98</b>	<b>50 768,75</b>	<b>53 651,42</b>	<b>6 592,23</b>

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

