

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Академическая 196

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	1 581,1
2	Общая жилая площадь	кв. м	1 025,6

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	620,33
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	6 186,47
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	26 010,05
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз, заказ техники, талоны на полигон)	6 260,48
5	Техническое обслуживание - всего (план)	936,25
6	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	2 288,11
7	Техническое обслуживание - другое оборудование	7 820,13
8	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	9 048,65
9	Содержание - общехозяйственные расходы	4 628,51
10	Содержание - уборка контейнерных площадок	2 254,44
11	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	36 374,01
12	Содержание - услуги по регистрации граждан	3 703,39
13	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	34 436,68
14	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	10 148,80
15	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	179,96
16	Содержание жилья - обрезка деревьев	1 327,46
17	Текущий ремонт - центральное отопление	1 165,28
18	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	5 752,05
19	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	10 350,93
20	Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
<b>ИТОГО ЗАТРАТЫ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>188 438,52</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	19 625,94	233 863,58	233 603,51	19 886,01
2	Водоотведение	2 932,67	63 232,68	60 134,90	6 030,45
3	Холодное водоснабжение	3 936,16	70 051,68	67 584,64	6 403,20
4	Тепловая энергия	44 124,17	524 049,58	507 472,16	60 701,59
5	Электроснабжение	6 405,04	112 618,28	109 038,96	9 984,36
6	Газоснабжение	833,17	19 555,61	18 558,81	1 829,97
7	Прочие	5 157,78	14 464,93	19 268,81	353,90
<b>ИТОГО:</b>		<b>83 014,93</b>	<b>1 037 836,34</b>	<b>1 015 661,79</b>	<b>105 189,48</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	34 409,34	233 863,58	188 438,52	79 834,40
2	Водоотведение	0,00	63 232,68	83 081,38	-19 848,70
3	Холодное водоснабжение	0,00	70 051,68	89 689,38	-19 637,70
4	Тепловая энергия	0,00	524 049,58	577 351,41	-53 301,83
5	Электроснабжение	0,00	112 618,28	90 811,20	21 807,08
6	Газоснабжение	0,00	19 555,61	19 123,45	432,16
7	Прочие	0,00	14 250,00	0,00	14 464,93
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 037 836,34</b>	<b>1 048 495,34</b>	<b>23 780,34</b>

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	21 354,85	233 603,51	188 438,52	66 519,84
2	Водоотведение	0,00	60 134,90	83 081,38	-22 946,48
3	Холодное водоснабжение	0,00	67 584,64	89 689,38	-22 104,74
4	Тепловая энергия	0,00	507 472,16	577 351,41	-69 879,25
5	Электроснабжение	0,00	109 038,96	90 811,20	18 227,76
6	Газоснабжение	0,00	18 558,81	19 123,45	-564,64
7	Прочие	0,00	19 268,81	0,00	19 268,81
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 015 661,79</b>	<b>1 048 495,34</b>	<b>-11 478,70</b>

Кроме того, капитальный ремонт

<b>Выполнены работы на сумму</b>		<b>28 224,84</b>
1	монтаж и пусконаладка оборудования ИВК Энергия	24 051,94
2	установка водомеров	4 172,90

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		114 530,00		
2	Начислено и оплачено населением	69 784,30	69 145,49		638,81
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	28 224,84	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		155 450,65		
<b>ИТОГО:</b>		<b>69 784,30</b>	<b>183 675,49</b>	<b>28 224,84</b>	<b>638,81</b>

Генеральный директор

В.Г.Сторожено

