

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Академическая 15

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	2 562,6
2	Общая жилая площадь	кв. м	1 797,6

Наименование показателя	Сумма в рублях
РАСХОДЫ	
1 Содержание - крыши и водосточные системы	267,14
2 Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	950,90
3 Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	14 193,67
4 Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	31 213,17
5 Техническое обслуживание - всего (план)	8 329,17
6 Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	1 516,96
7 Техническое обслуживание - другое оборудование	8 405,96
8 Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	12 448,92
9 Содержание - общехозяйственные расходы	14 666,11
10 Содержание - уборка контейнерных площадок	7 499,42
11 Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	3 435,06
12 Содержание - услуги по регистрации граждан	58 953,92
13 Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	6 002,33
14 Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	55 813,95
15 Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	21 187,85
16 Содержание жилья - обрезка деревьев	305,76
17 Текущий ремонт - крыши	2 648,32
18 Текущий ремонт - центральное отопление	1 969,65
19 Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	1 165,28
20 Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	9 191,85
21	16 776,52
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:	276 941,91

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	41 338,83	380 128,21	363 179,95	58 287,09
2	Водоотведение	12 333,73	113 623,21	108 645,63	17 311,31
3	Холодное водоснабжение	17 113,32	126 895,92	123 363,87	20 645,37
4	Тепловая энергия	107 213,00	840 969,71	808 638,74	139 543,97
5	Электроснабжение	8 561,57	212 090,69	191 887,21	28 765,05
6	Газоснабжение	4 548,42	37 352,19	36 048,51	5 852,10
7	Прочие	8 007,63	11 850,00	17 219,43	2 638,20
ИТОГО:		199 116,50	1 722 909,93	1 648 983,34	273 043,09

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	82 853,38	380 128,21	276 941,91	186 039,68
2	Водоотведение	0,00	113 623,21	114 471,99	-848,78
3	Холодное водоснабжение	0,00	126 895,92	131 975,17	-5 079,25
4	Тепловая энергия	0,00	840 969,71	705 715,34	135 254,37
5	Электроснабжение	0,00	212 090,69	240 924,40	-28 833,71
6	Газоснабжение	0,00	37 352,19	38 024,22	-672,03
7	Прочие	0,00	11 850,00	48 421,61	-36 571,61
ИТОГО:			1 722 909,93	1 556 474,64	249 288,67

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	83 048,17	363 179,95	276 941,91	169 286,21
2	Водоотведение	0,00	108 645,63	114 471,99	-5 826,36
3	Холодное водоснабжение	0,00	123 363,87	131 975,17	-8 611,30
4	Тепловая энергия	0,00	808 638,74	705 715,34	102 923,40
5	Электроснабжение	0,00	191 887,21	240 924,40	-49 037,19
6	Газоснабжение	0,00	36 048,51	38 024,22	-1 975,71
7	Прочие	0,00	17 219,43	48 421,61	-31 202,18
ИТОГО:			1 648 983,34	1 556 474,64	175 556,87

Кроме того, капитальный ремонт				
1	Выполнены работы на сумму			24 587,52
	Межпанельные швы			24 587,52

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		65 710,00		
2	Начислено и оплачено населением	137 426,10	123 666,04		13 760,06
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	24 587,52	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Остаток на конец года		164 788,52		
ИТОГО:		137 426,10	189 376,04	24 587,52	13 760,06

Генеральный директор

В.Г.Стороженов