

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Академическая 11а**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	3 772,7
2	Общая жилая площадь	кв.м	2 105,5

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	1490,38
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	86356,31
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	56966,7
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	18181,57
5	Техническое обслуживание - центральное отопление	339,25
6	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	14235,66
7	Техническое обслуживание - другое оборудование	25141,68
8	Поверка приборов учета	7300
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	23816,13
10	Содержание - уборка контейнерных площадок	6949,16
11	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	96326,51
12	Содержание - услуги по регистрации граждан	8886,57
13	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	91700,4
14	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	41645,71
15	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	365,15
16	Содержание жилья - обрезка деревьев	3013,36
17	Техническое обслуживание и ремонт лифтов	125067,06
18	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	26603,46
19	Техническое обслуживание приборов учета	19582,24
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		653967,3

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	135716,23	922768,59	933111,95	125372,87
2	Водоотведение	37534,15	179380,01	177479,3	39434,86
3	Холодное водоснабжение	45050,67	180003,22	184356,98	40696,91
4	Тепловая энергия	343911,35	1576532,35	1552376,99	368066,71
5	Электроснабжение	73778,79	645921,29	785782,37	-66082,29
6	Прочие	0	487025,14	487025,14	0
	ИТОГО:	635991,19	3991630,6	4120132,73	507489,06

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	922768,59	653967,3	268801,29
2	Водоотведение	179380,01	167578,02	11801,99
3	Холодное водоснабжение	180003,22	170918,16	9085,06
4	Тепловая энергия	1576532,35	1521376,21	55156,14
5	Электроснабжение	645921,29	506886,49	139034,8

6	Прочие		487025,14	0	487025,14
	ИТОГО:		3991630,6	3020726,18	970904,42

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		933111,95	653967,3	279144,65
2	Водоотведение		177479,3	167578,02	9901,28
3	Холодное водоснабжение		184356,98	170918,16	13438,82
4	Тепловая энергия		1552376,99	1521376,21	31000,78
5	Электроснабжение		785782,37	506886,49	278895,88
6	Прочие		487025,14	0	487025,14
	ИТОГО:		4120132,73	3020726,18	1099406,55

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		373110,11		
2	Начислено и оплачено населением	182425,15	173446,46		8978,69
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	30521,33	50423,42	0	-19902,09
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		596979,99		
	ИТОГО:	212946,48	596979,99	0	-10923,4

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

507489,06