

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Академическая 11

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	2 544,1
2	Общая жилая площадь	кв. м	1 793,3

Наименование показателя	Сумма в рублях
РАСХОДЫ	
1 Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	4 193,86
2 Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	14 193,40
3 Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	31 210,53
4 Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	8 305,30
5 Техническое обслуживание - всего (план)	1 506,61
6 Техническое обслуживание - центральное отопление	322,56
7 Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	3 402,26
8 Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	12 992,22
9 Содержание - общехозяйственные расходы	14 560,24
10 Содержание - уборка контейнерных площадок	7 448,20
11 Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	3 414,10
12 Содержание - услуги по регистрации граждан	58 528,32
13 Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	5 959,03
14 Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	55 411,04
15 Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	23 502,52
16 Содержание жилья - обрезка деревьев	298,05
17 Текущий ремонт - центральное отопление	1 320,86
18 Текущий ремонт подъезда	15 994,69
19 Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	254 221,41
20 Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	9 250,23
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:	542 690,87

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	37 937,31	376 618,44	353 774,78	60 780,97
2	Водоотведение	6 552,25	117 027,29	106 395,62	17 183,92
3	Холодное водоснабжение	8 797,01	129 931,63	119 196,67	19 531,97
4	Тепловая энергия	81 520,16	846 191,15	780 642,91	147 068,40
5	Электроснабжение	9 657,65	195 507,03	178 266,07	26 898,61
6	Газоснабжение	2 768,42	42 955,69	39 514,01	6 210,10
7	Прочие	4 779,63	8 250,00	11 278,58	1 751,05
ИТОГО:		152 012,43	1 716 481,23	1 589 068,64	279 425,02

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	82 083,31	376 618,44	542 690,87	-83 989,12
2	Водоотведение	0,00	117 027,29	115 215,86	1 811,43
3	Холодное водоснабжение	0,00	129 931,63	122 156,88	7 774,75
4	Тепловая энергия	0,00	846 191,15	751 399,79	94 791,36
5	Электроснабжение	0,00	195 507,03	157 462,80	38 044,23
6	Газоснабжение	0,00	42 955,69	42 830,80	124,89
7	Прочие	0,00	8 250,00	48 421,61	-40 171,61
ИТОГО:			1 716 481,23	1 780 178,61	18 385,93

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	70 883,22	353 774,78	542 690,87	-118 032,87
2	Водоотведение	0,00	106 395,62	115 215,86	-8 820,24
3	Холодное водоснабжение	0,00	119 196,67	122 156,88	-2 960,21
4	Тепловая энергия	0,00	780 642,91	751 399,79	29 243,12
5	Электроснабжение	0,00	178 266,07	157 462,80	20 803,27
6	Газоснабжение	0,00	39 514,01	42 830,80	-3 316,79
7	Прочие	0,00	11 278,58	48 421,61	-37 143,03
ИТОГО:			1 589 068,64	1 780 178,61	-120 226,75

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-503 810,00		
2	Начислено и оплачено населением	108 449,43	104 742,14		3 707,29
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Остаток на конец года		-399 067,86		
ИТОГО:		108 449,43	-399 067,86	0,00	3 707,29

Генеральный директор

В.Г.Стороженко