

Информация о случаях привлечения управляющей организации к
административной ответственности в сфере
управления многоквартирными домами,
за 2014 г.

Дата	Адрес	Штраф (тыс. руб.)	Наименование выполненных работ
22.01	Советская, 47г	4,0	Восстановлен защитный слой балконных плит, произведена замена 2х стекол с трещинами, по вопросу работ капитального характера, а именно восстановление кирпичной кладки и ремонта отмостки направлено письмо собственникам о необходимости принятия решения, согласно ст. 44 ЖК РФ
13.02	Ирбитская, 2	4,0	Восстановлены поручни л/кл., по вопросам работ капитального характера, а именно установка почтовых ящиков и ОДПУ направлено письмо собственникам о необходимости принятия решения, согласно ст. 44 ЖК РФ
19.03	Красина, 7	4,0	Восстановлена цементная стяжка в под. №1 и 2, в адрес собственников направлено информационное письмо по вопросу проведения ремонта лестничных клеток жилого дома
27.03	Ирбитская, 73	4,0	На основании протокола общего собрания собственников жилого дома произведена частичная замена чердачного перекрытия над квартирой №10 и в местах общего пользования
28.03	Уральская, 57/1	40,0	Жители проинформированы о необходимости проведения общего собрания по вопросу ремонта отмостки. Выполнены работы по восстановлению освещения в подвале 2 под., трубы и запорная арматура в подвале окрашены, произведена очистка козырьков, направлено письмо в ОП «СТС» ООО «СТК» для приема прибора учета тепловой энергии и ГВС в эксплуатацию
31.03	Советская, 41	40,0	Восстановлены опорные стенки приямков, заменено разбитое стекло, восстановлено запорное устройство электрощитка на 9 этаже, почтовые ящики закреплены, произведена заделка отверстия. Выдано предписание жителям кв. №230 на демонтаж перегородки в МОП, направлено письмо в ОП «СТС» ООО «СТК» для приема прибора учета тепловой энергии и ГВС в эксплуатацию
10.04	Маяковского, 29	20,0	В кв. 4,20,49 восстановлен равномерный прогрев радиаторов, произведена гидроневмопромывка и опрессовка системы теплоснабжения, жители кв. 53 проинформированы о получении техусловий на самостоятельную установку радиаторов, в ОП «СТС» ООО «СТК» для приема прибора учета тепловой энергии и ГВС в эксплуатацию
10.04	Маяковского, 3	40,0	Жители проинформированы о необходимости проведения общего собрания по вопросу ремонта отмостки и мест общего пользования, восстановлен штукатурно-окрасочный слой со стороны двора, провисания потолка нет, произведена пылеобработка чердачного помещения.
25.04	Краснодарская, 16	40,0	На трещины в перегородке между лоджиями установлены маяки, в связи с отсутствия изменений трещины заделаны,

			восстановлены недостающие элементы ограждения лестничной клетки, по программе бюджетного софинансирования МО Город Екатеринбург на 2014год ремонт кровли произведен в 2014
18.06	Проезжая, 167, 169	40,0	Жители жилых домов 167 и 169 проинформированы о необходимости проведения общего собрания по вопросу ремонта отмостки и дворовых проездов, на домах 167 и 169 установлены приборы учета ХВС, защитный слой козырьков восстановлен, ограждение прямка восстановлено, приямок и подвал просушены
25.06	Гражданской войны, 1	40,0	Жители жилых домов 167 и 169 проинформированы о необходимости проведения общего собрания по вопросу ремонта крыши, фасада, слуховое окно отремонтировано, кирпичная кладка оголовка восстановлена
21.07	Гагарина, 3а, 3б, Блюхера, 12, 16, 18, Студенческая, 4а	40,0	Вентиляционные шахты жилых домов выведены за пределы кровли, штукатурный слой оголовков восстановлены, мусор на чердаках убран, герметичность вентиляционных коробов восстановлена, шифер и конек на кровле восстановлены, специализированной организацией произведена очистка вентканалов,
28.08	Искровцев, 27, 29, Советская, 22/1, Асбестовский, 3/2, Парковый, 45/2, Боровая, 21	40,0	Искровцев, 27 - восстановлена горловина выгребной ямы, очистка чердачного помещения от мусора, восстановлены местами отслоившийся штукатурный слой фасада и цоколя Искровцев, 29 - произведена очистка чердачного помещения от мусора, восстановлены местами отслоившийся штукатурный слой фасада и цоколя Советская, 22/1- восстановлен гидроизоляционный слой мягкой кровли, выполнена вторая нитка остекления окон Асбестовский, 3/2 - установлены приборы КИП, местами восстановлена изоляция трубопроводов, произведена заделка трещин на отмостке, восстановлена гидроизоляция мягкой кровли. Парковый, 45/2 -восстановлена гидроизоляция мягкой кровли, восстановлена изоляция на транзитном трубопроводе ЦО. Боровая, 21- на крыше убран строительный мусор, установлен металлический зонт на вентиляционной шахте.
13.10	Д.Зверева, 16	40,0	Жители жилого дома проинформированы о необходимости проведения общего собрания по вопросу капитальному ремонту трубопроводов ХВС и ГВС, проведен ремонт трубопроводов в подвальном помещении, подвальное помещение очищено от мусора, в адрес ОП «СТС» ООО «СТК» направлено письмо для приема в эксплуатацию прибора учета тепловой энергии и ГВС.
22.10	Вилонова, 22	40,0	В подвальном помещении произведены работы по ремонту трубопроводов, в подъездах отремонтированы оконные рамы.